TERRAIN SAINT-EUSTACHE

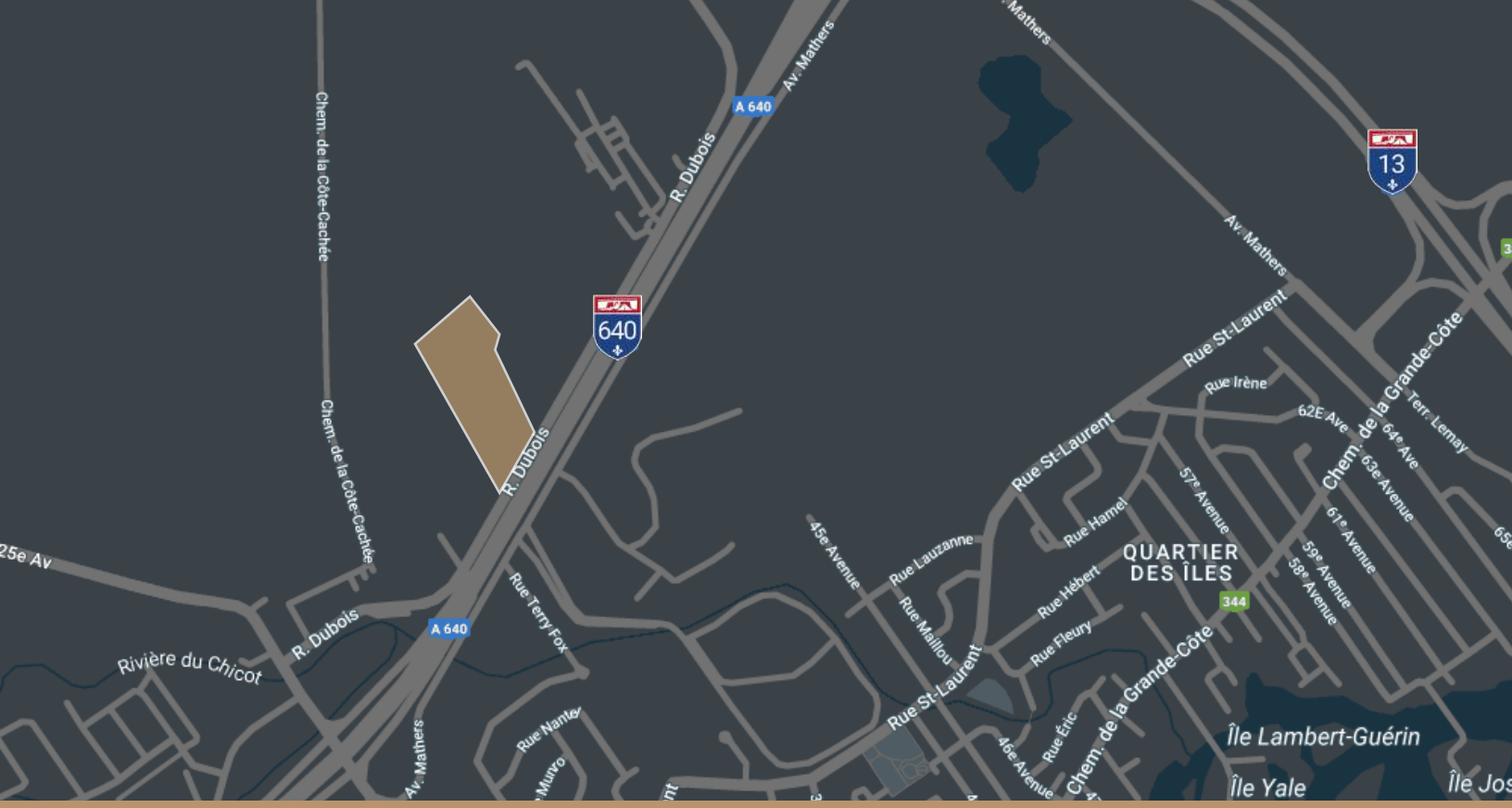
SAINT-EUSTACHE, (*QUÉBEC*)

DÉVELOPPEMENT INDUSTRIEL
INDUSTRIAL DEVELOPMENT

DE 605 000 PI. CA. À 1 000 000 PI. CA. - FROM 605 000 SQ. FT. TO 1 000 000 SQ. FT.

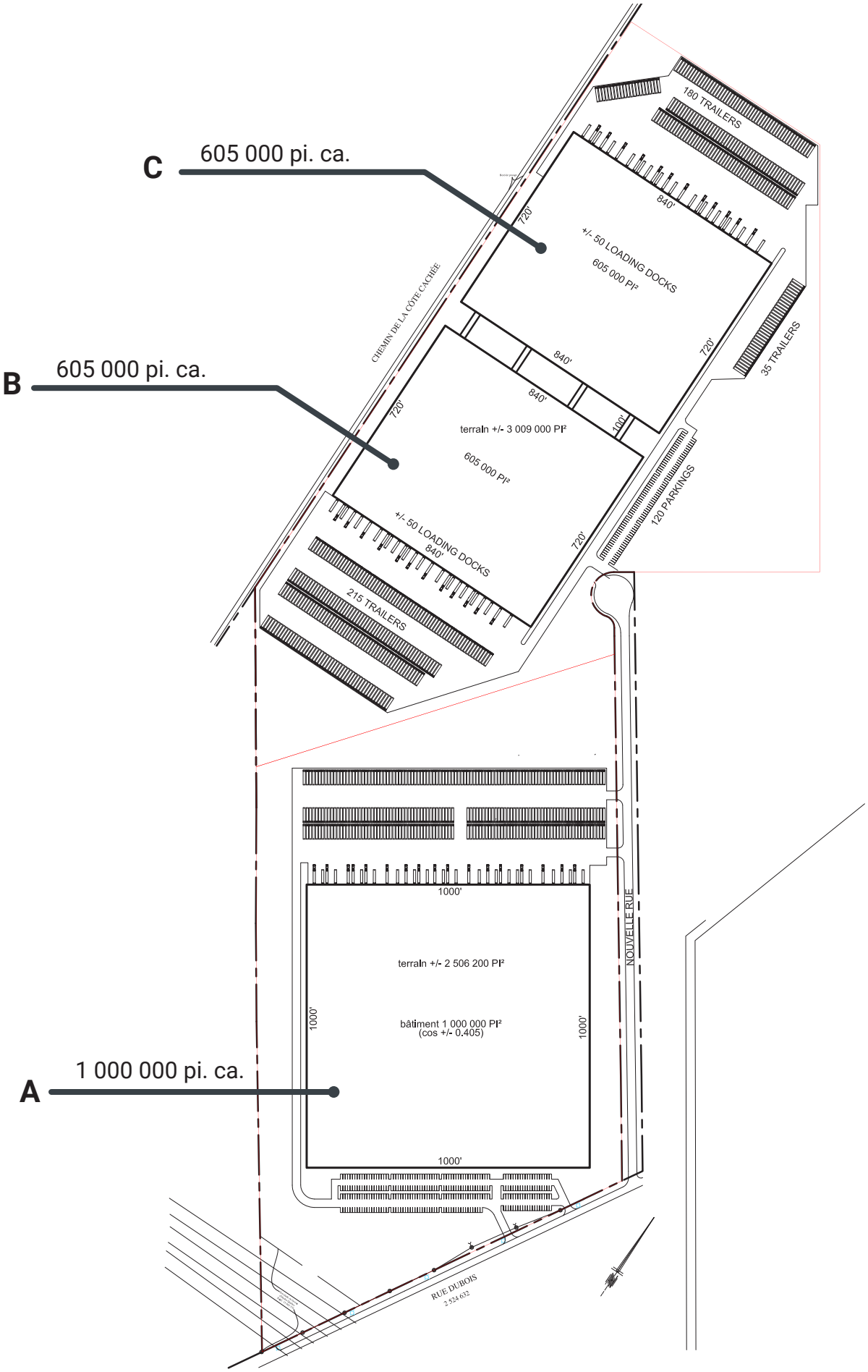
- **Plusieurs quais de chargement par bâtiment** | *Multiple loading docks per building*
- **Plusieurs portes au sol par bâtiment** | *Multiple drive-in doors per building*
- **Grand parc de stationnement** | *Large parking lot*
- **Excellente proximité des autoroutes 13 et 640** | *Excellent proximity to highways 13 & 640*
- **Accès facile aux autoroutes 440, 15 et 40** | *Easy access to highways 440, 15 and 40*

BRASSWATER



APERÇU | OVERVIEW

Terrain (pi²) | Land (sq. ft.)	**± 3 835 000**
Superficie du bâtiment (pi²) Building Size (sq. ft.)	JUSQU'À **1 000 000** UP TO
Hauteur libre (pi) Clear Height (ft.)	JUSQU'À **40'** UP TO
Quais de chargement (par bâtiment) Truck-Level Doors (per building)	**± 50**
Stationnement remorque Truck parking	**550**


C
605 000 pi. ca.
B
605 000 pi. ca.
A
1 000 000 pi. ca.
180 TRAILERS
+/- 50 LOADING DOCKS
605 000 PI²
840'
720'
35 TRAILERS
CHEMIN DE LA CÔTE CACHÉE
terrain +/- 3 009 000 PI²
605 000 PI²
100'
120 PARKINGS
+/- 50 LOADING DOCKS
215 TRAILERS
NOUVELLE RUE
terrain +/- 2 506 200 PI²
bâtiment 1 000 000 PI²
(cos +/- 0.405)
1000'
RUE DUBOIS
2 524 632

CONTACTEZ-NOUS | CONTACT US

VICTORIA TENENBOYM

Directrice principale a la location
Senior leasing director

T: +1 514 894 6505
vtenenboym@brasswater.ca

ÉQUIPE DE LOCATION
LEASING TEAM

T: +1 514 535 4444
leasing@brasswater.ca

BRASSWATER