



# DÉVELOPPEMENT HÉRELLE LONGUEUIL, QC

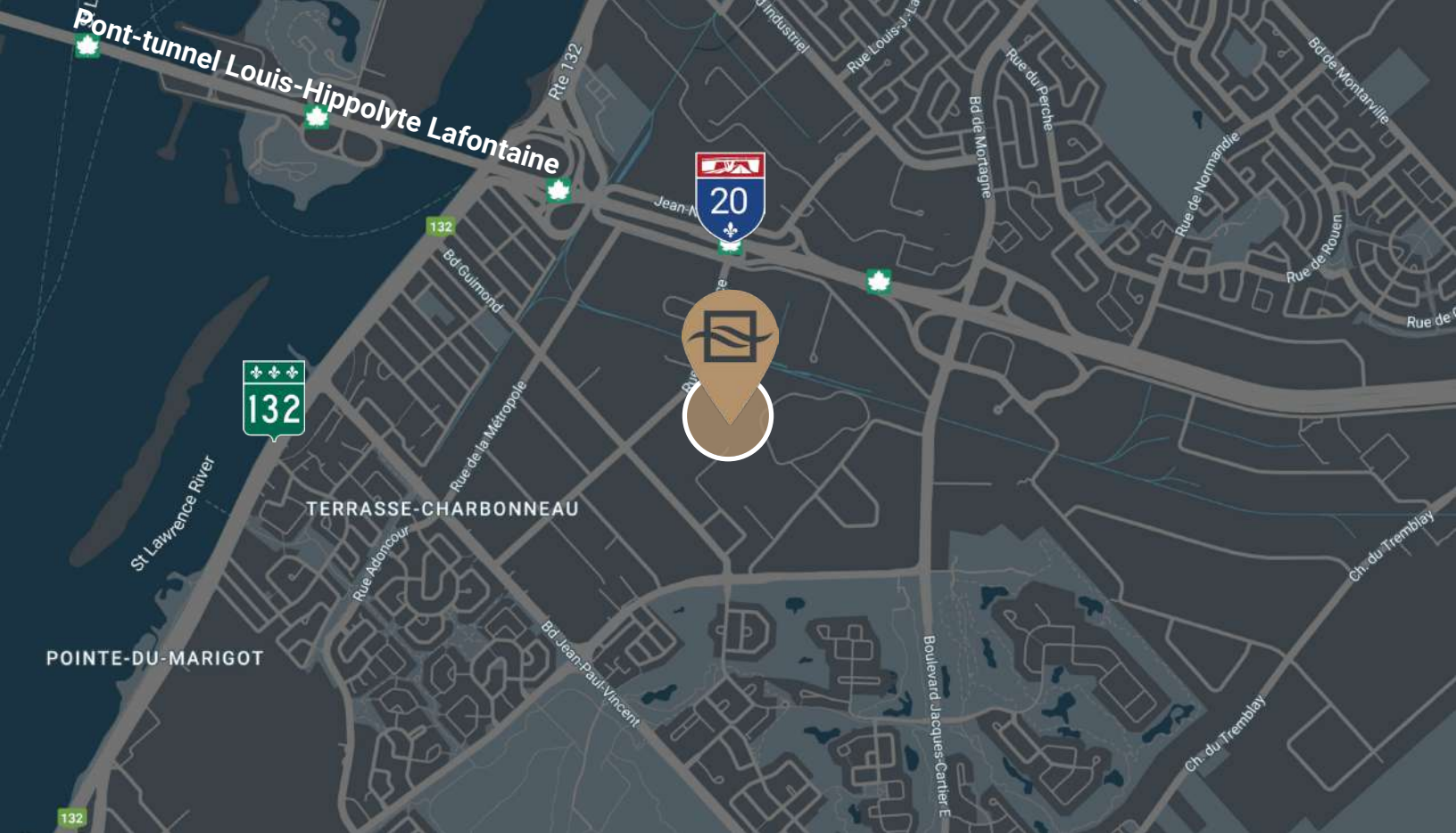
INDUSTRIEL - À LOUER  
INDUSTRIAL - FOR LEASE

*JUSQU'À 119 482 PI. CA. - UP TO 119 482 SQ. FT.*

- 7 quais de chargement | 7 loading docks
- 10 porte au sol | 10 drive-in door
- 32' de hauteur libre | 32' of clear height
- Gicleurs ESFR | ESFR sprinklers
- Accès facile pour une remorque de 53' | Easy access for 53' trailer
- 84 places de stationnement | 84 parking spots



BRASSWATER



<b>Zonage</b> Zoning	<b>Industriel</b> Industrial
<b>Surfaces disponibles (PI CA)</b> Available Areas (SF)	<b>119 482</b>
<b>Quais de chargement</b> Loading docks	<b>7</b>
<b>Portes au sol</b> Drive-in doors	<b>10</b>
<b>Hauteur libre</b> Clear height	<b>32'</b>
<b>Gicleurs</b> Sprinklers	<b>ESFR</b>





## CONTACTEZ-NOUS – CONTACT US

### **VICTORIA TENENBOYM**

Directrice principale à la location  
*Senior leasing director*

T: +1 514 894 6505  
vtenenboym@brasswater.ca

---

### **ÉQUIPE DE LOCATION LEASING TEAM**

T: +1 514 535 4444  
leasing@brasswater.ca



**BRASSWATER**